

Budapest XIV. Cartier**45 900 000 HUF**

*** XIV. kerületben - Zugló szívében, korszerű építészeti megoldásokkal épült, 2022-ben átadott Új társasházban kínálok megvételre ezt a fiatalos, teraszos, AIRBNB ENGEDÉLYEL rendelkező garzonlakást ***

A földszinti ingatlan alapterülete 31.5 m2, tartozik hozzá egy 6 m2-es terasz, mely a gondozott, belső kertre néz.

A kimagasló műszaki felszereltséggel ellátott társasház Zugló újonnan épülő városnegyedében, a Bosnyák tér mellett található. Az ingatlan modern felszereltsége, valamint a korszerű fűtésrendszerének köszönhetően alacsony rezsiköltsége miatt a legjobb választás az igényes, tudatos vásárlóknak, ingatlan befektetőknek.

A kellemes hőérzetről a mennyezet hűtés-fűtés gondoskodik. Minden lakás egyedi hőmennyiség mérővel, vízórával, illetve elektromos mérőórával szerelt.

OKOSOTTHON! Telefonról is vezérelhető rendszer kiépítve!

Igény esetén a bútorok is megvásárolhatók.

Per,-teher és igénymentes!

Előre egyeztetett időpontban a hét bármelyik napján rugalmasan megtekinthető.

További kérdés esetén várom megtisztelő hívását.

K.A.

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	366057
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	34 m²
Balcon/Terasă	6 m²
Camere	1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2022
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	11000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

