

Budapest III. Cartier

900 000 HUF

KIADÓ!!!

LUXUS DESIGN PENTHOUSE Római parton

900.000.-Ft/ hó + rezsi

KIADÓ!!! Egy 3-szobás, bruttó 88+30 nm PENTHOUSE TERASZOS + 7 nm ERKÉLYES, 2. emeleti LAKÁS, 1 felszíni PARKOLÓVAL, DUPLA GARÁZZSAL, HŐSZIVATTYÚVAL egy 4-lakásos ÚJSZERŰ társasházban

3. kerület, RÓMAI part, Duna-parthoz közeli részén lévő, de nem ártéren! 2 emeletes házban elhelyezkedő, 2. emeleti, bruttó 88 nm (nettó 78 nm) + 30 nm TERASZOS, 7 nm ERKÉLYES, napfényes, déli fekvésű, csendes, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI + 2 szobás LAKÁST, DESIGN bútorokkal, GÉPESÍTETT konyhával, gardróbbal, felszíni PARKOLÓVAL és DUPLA GARÁZZSAL.

A társasház 2020-ban épült, a lakások fűtése HŐSZIVATTYÚ, mennyezet hűtés-fűtéssel, egyedi méréssel és szabályozással.

További extrák:

- A FELSZÍNI PARKOLÓ: valamint a DUPLA GARÁZS bérelhető.
- 4 lakásos házban az egyedüli 2. emeleti lakás (lift nincsen), így nincsenek közvetlen szomszédjaink
- 40 nm közösségi tér + 30 nm penthouse terasz kapcsolódik hozzá
- 2020-as építésű, újszerű lakás, az első tulajdonosától eladó, 1 évet lakott
- TELJES BÚTORZATTAL ...

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	357747
Tip	închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	88 m ²
Balcon/Terasă	40 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2022
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Da

ÎNCHIRIERE

