

Budapest XXII. district Felújított, földszintes ikerház!**89 900 000 HUF****FELÚJÍTOTT, FÖLDSZINTES IKERHÁZ NAGYTÉTÉNY KEDVELT RÉSZÉN ELADÓ.**

XXII. ker. Nagytétény csendes, aszfaltozott mellékutcájában eladó egy 65 m²-es, teljes körűen felújított, földszintes, téglapépítésű ikerház, amelyhez 460 m²-es, kizárólagos használatú, teljesen lekerített kert tartozik.

HELYISÉGEI:

előtér - konyha - étkező

szoba (17 m²)szoba (15 m², 2 bejáratú)

fürdőszoba káddal és WC-vel (zuhanyzó kialakítható)

fedett terasz

A ház jó elosztású, magas világos helyiségekkel rendelkezik, alatta száraz pince található.

MŰSZAKI TARTALOM:

kondenzációs gázkazán radiátoros fűtéssel

3,5 kW-os hűtő-fűtő split KLÍMA

új, redőnyös nyílászárók

10 cm homlokzati és padlásfödém SZIGETELES

teljes villanyvezeték-csere

új gépészet

új hideg- és melegburkolatok

felújított fürdőszoba új szaniterekkel

A korszerű felújításnak és a szigetelésnek köszönhetően a ház fenntartási költsége nagyon kedvező.

EXTRÁK:

riasztórendszer

motoros kapu

fedett gépkocsibeálló

8 m²-es kerti tároló

napfényes ...

ID number	398215
Type	For sale - Semidetached house
Space	65 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	460 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1979
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

