

Százhalmobatta Százhalmobatta Déli lakótelep**60 000 000 HUF****NAPFÉNYES, ERKÉLYES OTTHON SZÁZHALOMBATTA KÖZPONT KÖZELÉBEN**

Ez az 50 m²-es, 2 szobás, 1. emeleti, 3 m²-es erkéllyel rendelkező panellakás csendes, rendezett környezetben található. Déli tájolásának köszönhetően egész nap világos, a konyhából és a hálószobából pedig kellemes kilátás nyílik a parkra és a játszótérre.

Az ingatlan főbb jellemzői

- ☐ 50 m² alapterület + 3 m² erkély
- ☐ 2 különálló, jól berendezhető szoba
- ☐ 1. emeleti elhelyezkedés – kényelmesen megközelíthető
- ☐ Déli tájolás – napfényes, világos terek
- ☐ 2016-ban a társasház részt vett a panelprogramban
- ☐ Műanyag, redőnyös és szúnyoghálós nyílászárók
- ☐ Hűtő-fűtő klíma a nappaliban
- ☐ Beépített szekrények, amelyek rengeteg tárolóhelyet biztosítanak
- ☐ Külön tároló tartozik a lakáshoz
- ☐ Távfűtés
- ☐ Csendes, biztonságos lakókörnyezet
- ☐ A ház előtt számos ingyenes parkolóhely áll rendelkezésre

Kedvező fenntartási költségek

A társasház 2016-ban részt vett a panelprogramban, amely hozzájárul a kedvező energiafelhasználáshoz és a komfortos lakókörnyezethez.

Közös ...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ID number	398181
Type	For sale - Flat (panel)
Space	50 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1983
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Common cost	14000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

