

**Budapest XXI. district Csillagtelep**

72 990 000 HUF

Csepelen, Csillagtelepen, eladó egy 62 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, teljes körűen felújított lakás.

Az ingatlan egy 1980-as években épült, szigetelt panelház 2. emeletén található. A társasház rendezett, folyamatosan karbantartott, kellemes lakókörnyezettel rendelkezik.

A lakás kiváló elosztású, három külön nyíló, tágas és világos szobával rendelkezik, így családok számára is ideális választás.

A felújítás során az alábbi munkálatok történtek:

új műanyag, thermo üveges nyílászárók redőnnel,  
új, több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó,  
új beltéri ajtók,  
teljesen megújult konyha és fürdőszoba,  
a fürdőszobában hidromasszázs kád került beépítésre,  
modern IKEA konyhabútor gépesítéssel.

A lakás esztétikus, jó állapotú, azonnal költözhető. Igény esetén a bútorzat egy része a vételár részét képezheti.

Az ingatlan tehermentes, a birtokba adás rugalmasan megoldható.

A környék infrastruktúrája kiváló: iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek, gyógyszertár és egyéb szolgáltatások rövid sétával elérhetők. A közlekedés szintén kedvező, a város több pontja ...

|                      |   |
|----------------------|---|
| ID number            | 397596  |
| Type                 | For sale - Flat (panel)                       |
| Space                | 62 m <sup>2</sup>                             |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>                              |
| Rooms                | 3 Rooms                                       |
| View                 | Garden view                                   |
| Condition            | Reconditioned                                 |
| Structure            | Panel   |
| Heating              | District heating with individual measurements |
| Parking              | At community areas                            |
| American kitchen     | No  |
| Access to the garden | No  |
| Top floor            | No  |
| Year of construction | 1980  |
| Orientation          | West  |
| Common cost          | 19000 HUF                                     |
| Duplex               | No  |



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

