

## Budapest XIX. district Wekerletelep közelében!

119 500 000 HUF

### KERTKAPCSOLATOS, FELÚJÍTOTT SORHÁZI LAKÁS KISPEST KEDVELT KERTVÁROSI RÉSZÉN – WEKERLETELEP KÖZELÉBEN

Kispest egyik legkedveltebb kertvárosi részén, a népszerű Templom tér és Wekerletelep közvetlen közelében kínálunk megvételre egy kiváló állapotú, kétszintes, saját kerttel és autóbeállóval rendelkező sorházi lakást.

Az ingatlan egy négylakásos társasház szélső lakása, amelynek egyik legnagyobb előnye a 191 m<sup>2</sup>-es, teljesen lekerített, saját bejáratú telekrész, amely valódi családi házas életérzést biztosít.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- 70 m<sup>2</sup> lakóterület (tulajdoni lap szerint 30nm)
- Nappali + étkező
- Külön konyha
- 3 szoba + 7 m<sup>2</sup>-es galéria
- Fürdőszoba
- Tárolásra kialakított padlástér
- Saját használatú, 191m<sup>2</sup>-es kert
- 6 m<sup>2</sup>-es terasz
- 5 m<sup>2</sup>-es kerti tároló
- Több autó számára alkalmas udvari beálló
- Tehermentes, részben bútorozott, azonnal költözhető

Folyamatosan karbantartott, felújított otthon

A lakás az elmúlt években jelentős korszerűsítésen esett át.

Megújult az elektromos hálózat, a víz- és csatornarendszer, valamint a kapcsolódó szerelvények. Felújításra ...

ID number	397431
Type	For sale - Flat (brick)
Space	70 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	6 m <sup>2</sup>
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	191 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1975
Orientation	Northeast
Inner height	3.2 m
Duplex	Yes



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

