

Baja

83 000 000 HUF

Eladó igényes, 97 m²-es téglalakás garázzsal, nagy terasszal és saját autóbeállóval!

Csendes, nyugodt, családbarát környezetben kínálunk megvételre egy 2008-ban épült, kiváló állapotú, 97 m²-es téglalakást, amely ideális választás lehet családok számára vagy mindazoknak, akik a város közelségét szeretnék ötvözni a nyugodt otthoni környezettel.

Az ingatlan a belvárostól rövid távolságra helyezkedik el, így a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők. Óvoda, iskola, játszótér, üzletek és egyéb intézmények mindössze néhány perc sétára találhatók.

A lakás korszerű műszaki tartalommal rendelkezik: 10 cm-es külső hőszigetelés, 3 rétegű műanyag nyílászárók, klímaberendezés, valamint gazdaságos gázfűtés biztosítja a kényelmet és az alacsony fenntartási költségeket. A nappaliban található hangulatos fatüzelésű kályha nemcsak kellemes légkört teremt, hanem alternatív fűtési lehetőséget is kínál.

Az ingatlan zárt, elektromos kapuval ellátott udvarból közelíthető meg. A lakáshoz tartozik egy 16 m²-es garázs, valamint egy térkövezett autóbeálló is, így több gépjármű parkolása is kényelmesen megoldható. Az ...



Apolzan Magdalena
+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

ID number	397394
Type	For sale - Flat (brick)
Space	97 m ²
Balcony/terrace	24 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2008
Orientation	West
Inner height	2.6 m
Common cost	3000 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

