

Budapest II. district

590 000 000 HUF

Ritka különleges villát keres MEGTALÁLTA!!!

Ikonikus egyedi tervezésű műemlék villa!

Eladásra kínálunk egy Gerlóczy Gedeon tervezte 200 négyzetméteres, jó állapotú műemléki védettséget élvező Bauhaus villát a Budapesti Napraforgó utcában, kertvárosi környezetben.

A négy szobás ingatlan gáz cirkó fűtéssel rendelkezik, így a téli hónapokban is kellemes a meleg.

A házhoz tartozik egy 361 négyzetméteres gondozott kert, amely ideális helyszín a kikapcsolódáshoz és a családi összejövetelekhez.

Az emeleten 15 négyzetméteres erkély is helyet kapott, ahonnan gyönyörű kilátás nyílik a kertre. 2018-ban teljes felújításon esett át, napelemekkel szaldóban 2032-ig. Tágas és világos terek jellemzik az ingatlan belsejét, ami remek lehetőségeket biztosít az új tulajdonosnak, hogy saját ízlése szerint alakíthassa.

Ez a családi ház tökéletes választás lehet azoknak, akik nyugalmas, de mégis központi helyen keresik az új otthonukat Buda szívében.



Kémeri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	397385
Type	For sale - Family House
Space	208 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	361 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1931
Inner height	2.8 m

FOR SALE

