www.gdn-sziget.hu

Marcali

56 900 000 HUF

Eladóvá vált egy jó állapotú, 98 nm-es téglaház a Balatonhoz közeli Marcaliban, a belvárostól néhány percre. Az ingatlan teljesen tehermentes, így az adásvétel gyorsan lebonyolítható.
Az épület egyik nagy előnye a kelet-nyugati tájolás, így a nap körbejárja, a tágas belső terek pedig egész nap világosak.
Az elrendezés is nagyon élhető: a konyha, az étkező és a nappali egy nagy közös térben kapott helyet, ami kényelmes helyszíne a családi életnek.Az előszobán, zuhanyzós fürdőn és kamrán kívül található még két normál méretű szoba, plusz egy harmadik, ami kicsit alacsonyabb belmagasságú – ez ideális lehet gyerekkuckónak, gardróbnak vagy akár dolgozószobának. A ház alatt egy száraz pince található.
A fűtésről és a melegvíz-ellátásról gáz cirkó rendszer gondoskodik, egy pár éves, megbízható Ariston Clas EVO kazánnal, ami modern és gazdaságos megoldást jelent.
A kert rendezett, termő gyümölcsfákkal van beültetve, és található itt egy tiszta vizű kút is, ami tökéletes a gazdaságos kerti locsoláshoz.
Autóval egy 20 nm-es önálló garázsba lehet beállni, ami mellett egy külön tároló is helyet kapott a szerszámoknak, bicikliknek.
A ház ...

ID number	397334
Type	For sale - Family House
Space	98 m^2
Rooms	3 Rooms
Building lot	634 m^2
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	East
Inner height	3.1 m

Gergicsné Veér Annamária
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE