www.gdn-sziget.hu

Siófok Sóstó

225 000 000 HUF

Panorámás, új építésű lakás Siófok, Sóstón!

Sóstó nyugodt, csendes részén, a Balatontól, strandtól sétatávolságra kínálunk megvételre egy most épülő, kétlakásos lakóingatlant.

Az építkezést most kezdték meg, így önnek még van lehetősége a belső tereket a saját izlése szerint kialakíttatni, kiválasztani a burkolatokat, beltéri ajtókat, falszíneket.

Ebben a hirdetésben az emeleti panorámás lakást ajánljuk:
nettó alapterülete 98 nm + 57 nm + 120 nm privát tetőterasz + 200 nm saját kertrész.
Ára: 225.000.000.-Ft.

Beosztása:
- előtér 4,32 nm,
- szoba 12,53 nm,
- szoba 10,27 nm,
- szoba 10,64 nm,
- szoba 10,64 nm,
- konyha + étkező 17,45 nm,
- nappali 18,37 nm,
- fürdőszoba 5,38 nm,
- háztartási h. zuhanyzóval+ kézmosóval 5,54 nm,
- WC 2,45 nm,

- Teraszok:
- Fedett terasz 56,68 nm,
- Tetőtéri terasz 120 nm.

Műszaki paraméterek:
- falazat Porotherm N+F 30 tégla,
- vasbeton födém + 25 cm szigetelés,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók,
- elektromos alumínium redőny + ...

Köő Zsolt
+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID number	397312
Type	For sale - Flat (brick)
Space	98 m^2
Balcony/terrace	177 m^2
Rooms	5 Rooms
Building lot	200 m^2
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	2026
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

GDN