

## Budapest XVI. district Sashalom csendes részén

79 900 000 HUF

### BEFEKTETŐK FIGYELEM!!!

XVI. kerületben, Sashalmon, 648 nm-es sarok telken, 85 nm-es, 3 szobás, felújítandó állapotú, gáz cirkó - és vegyes tüzelésű kazán fűtéses, részben műanyag nyílászárós (redőnyel), jó elosztású, Keleti fekvésű, haszonélvezeti joggal terhelt családi ház eladó.

Az ingatlan holtig tartó haszonélvezeti joggal együtt eladó, a haszonélvező a kifizetést követően az összeg egy részét felújításra fordítaná a jövőbeli tulajdonossal egyeztetve.

A ház mellett tárolók és egy pince kapott helyet.

A környék infrastruktúrája, ellátottsága jó, a közelben buszmegálló, posta, iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek, piac találhatóak.

Kizárólag készpénzes érdeklődők jelentkezését várjuk!

Érdeemes megnézni, bővebb információért hívjon bizalommal akár hétvégén is, előre egyeztetett időpontban kizárólag ingatlanközvetítő bevonásával megtekinthető!

L.D

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz, OTTHON START ügyintézés!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

- ...



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ID number	397294
Type	For sale - Family House
Space	93 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	8 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	648 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1933
Orientation	East
Inner height	2.8 m

FOR SALE

