

## Baja

15 000 000 HUF

Eladó hétvégi ház Baja kedvelt üdülőövezetében - a Dunától pár perc sétára!

Bács-Kiskun vármegyében, Baja népszerű üdülőterületén, a Bárka utcában kínálunk megvételre egy 63 m<sup>2</sup>-es hétvégi házat, amely egy 114 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el. Az ingatlan mindössze kb. 300 méterre található a Duna homokos zátonyától, csendes, nyugodt környezetben, elkerített részen.

A ház alsó szintjén már megkezdődött a felújítás: kialakításra került egy mosdóhelyiség, egy konyha-étkező rész, valamint egy teraszkapcsolatos helyiség. Az emeleten egy tágas, világos szoba található.

Az ingatlan felújítandó állapotú, így új tulajdonosa saját igényei és elképzelései szerint alakíthatja ki álmai pihenőhelyét vagy akár horgászházát. A ház stabil szerkezetű, jó alapot biztosít a további korszerűsítéshez.

A közelben vízpart, kikapcsolódási lehetőségek és vonatállomás is megtalálható, így a megközelítés egyszerű és kényelmes.

Főbb jellemzők:

- 63 m<sup>2</sup>-es hétvégi ház
- 114 m<sup>2</sup>-es telek
- Baja, Bárka utca
- Kb. 300 méterre a Duna homokos partjától
- csendes, nyugodt környezet
- stabil szerkezet

...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID number	397208
Type	For sale - Week-end house
Space	63 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
Building lot	144 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	East
Inner height	2.5 m

FOR SALE

