

**Budapest IX. district**

71 000 000 HUF

9. emeleti, luxus kivitelű, berendezett mini apartman eladó a Nemzeti Színháznál

IX.Kerület, Vágóhíd utca

Vételár: 71 000 000 Ft

Alapterület: 26 m<sup>2</sup>

Emelet: 9. emelet (10 emeletes, 2 liftes, 2025-ös építésű prémium házban)

A Nemzeti Színháztól egy sarokra, a Millenniumi negyed legújabb épületében eladó egy tudatos tervezéssel megalkotott, minden részletében lakberendező által kivitelezett, teljes körűen berendezett és gépesített lakás.

Műszaki és kényelmi adatok:

Térérzet: A 3 méter feletti belmagasságnak és a nagyméretű ablakoknak köszönhetően a lakás kifejezetten világos és tágas.

Elrendezés: A lakberendező által tervezett belső tér ergonomikusan kiválóan használható és teljesen berendezett. A tudatos kialakításnak köszönhetően rengeteg rakodóhely áll rendelkezésre, így az ingatlan a mérete ellenére állandó ott-tartózkodásra is tökéletesen alkalmas.

Kényelem: A házban 2 nagy méretű lift üzemel, az épület és a lakás egyaránt akadálymentesített. A hűtésről és fűtésről energiatakarékos klíma gondoskodik. Elhelyezkedés a házon belül: A lakás ablakai a belső, ...

ID number	397206
Type	For sale - Flat (brick)
Space	26 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	District heating with individual measurements
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2025
Inner height	3.2 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	No



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

