

## Görbeháza

16 000 000 HUF

BEFEKTETŐKNEK ÁRON ALUL ELADÓ Görbeháza Petőfi téren egy jó állapotú 2 szobás kertés családi ház.

Akciós ára: 16 millió Ft.

Értékbecsült piacforgalmi értéke: 30 millió.

A telek mérete: 1440nm.

A kertés családi ház 1988-ban épült, beton alappal és szilikát falazattal. A tetőszerkezete nyeregtető, cserépfedéssel ellátva. Az épületbe villany, víz, csatorna be van kötve, gázcsonk a telken belül található. Az épület kb 90 nm nagyságú, beton födémmel készült, így a tetőtér is beépíthető.

Figyelem!

A kertés ház ára azért 16 millió forint, mert egy tulajdon joggal NEM RENDELKEZŐ haszonélvező lakik benne, így az ingatlan 100%-os tulajdon joga rendkívül kedvező áron vehető meg. Befektetésnek kiválóan alkalmas, hiszen gyakorlatilag fél áron juthat az ingatlanhoz!

Fontos!

Az ingatlan per és tehermentes!

Az ingatlan Görbeháza egyik központi utcájában található, szemben a foci pályával. Pár percre elérhető több bolt, iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, az önkormányzati hivatal és egyéb üzlethelyiségek.

Görbeháza a vármegye északnyugati részén található, a ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	397205
Type	For sale - Family House
Space	100 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	1441 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Silicate
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1988

FOR SALE

