

## Székesfehérvár Író utcák

177 000 HUF

BL-003855. Vezér utcák közelében, 1. emeleti /részben tetőtéri/, 54 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyhás nappali + 1 szoba elosztású, MIDEA klímával szerelt, téglá, teljes körűen felújított, egyedi hőmennyiségmérős (házközponti rendszer + radiátoros hőleadás) fűtéssel szerelt, részben gépesített, bútor nélküli lakás hosszútávra kiadó.

A melegvíz előállítása Ariston Smart 100 literes villanybojlerrel, történik. A lakásban, 1 db kistestű háziállat tartása lehetséges, de a dohányzás nem megengedett. A lakásban új konyhabútor található hűtővel és villanytűzhellyel, mikrohullámú sütő és mosógép nincsen. Parkolás, az épület melletti zárt parkolóban lehetséges ingyenesen. A lakás kialakításából és jellegéből fakadóan 1-2 ember számára biztosít kényelmes lakhatást.

A lakáscélú hasznosításon túlmenően az ingatlan alkalmas akár irodai tevékenység céljából való bérletre is.

Közös költség 12.000 Ft / hó

A lakás bérleti díja: 177.000 Ft / hó + rezsi

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi teljes vagy időarányos bérleti díj + közös költség, közjegyzői nyilatkozat, valamint közvetítői díj megfizetése szükséges.

...



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID number	397133
Type	For rent - Flat (brick)
Space	54 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2023
Inner height	3 m
Duplex	No

FOR RENT

