

## Baja

31 500 000 HUF

Kiváló elhelyezkedésű, első emeleti téglapítésű lakás eladó Baján

Baja egyik kedvelt részén, az YBL SÉTÁNY környezetében kínálunk megvételre egy 56 m<sup>2</sup>-es, ELSŐ EMELETI, téglapítésű lakást, amely kiváló választás lehet első lakásvásárlóknak, kisgyermekes családoknak vagy akár befektetési célra is.

Az ingatlan praktikus elrendezésének köszönhetően kényelmes életteret biztosít. A lakásban két külön nyíló szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, különálló WC, közlekedő, kamra, valamint egy beépített gardrób szekrény található, amely további tárolási lehetőséget kínál a mindennapok során.

A lakás egyik szobájának alzata nemrégiben felújításon esett át, amely az új tulajdonos számára már egy elvégzett korszerűsítést jelent. Az ingatlan jó állapotú, azonnal költözhető, ugyanakkor lehetőséget biztosít arra is, hogy új tulajdonosa saját ízlésére formálja.

A lakáshoz a lépcsőházban egy saját, 2 m<sup>2</sup>-es tárolóhelyiség is tartozik, amely ideális kerékpárok, szezonális eszközök vagy egyéb használati tárgyak elhelyezésére.

Az otthon komfortjáról gázkonvektoros fűtés, valamint hűtő-fűtő klíma gondoskodik, így az év minden ...

ID number	397062
Type	For sale - Flat (brick)
Space	56 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1980
Inner height	2.7 m
Duplex	No



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

