

Budapest XII. district

145 000 000 HUF

Eladó egy 67 m²-es, jó állapotú, téглаépítésű lakás Budapest hegyvidéki részén, a Kálló esperes utcában.

A földszinti lakásban 3 tágas szoba biztosít kényelmes lakóteret minden korosztály számára. Az ingatlan 10 éve teljes műszaki felújításon esett át.

Az egyedi kondenzációs kazánnal fűtött otthon energiatakarékos és költséghatékony megoldást kínál a fűtési szezonban. A ház nagy kerttel rendelkezik, ahol lehetőség van sütögetésre és kertészkedésre is, de kalandvágyó gyerekeknek remek játszótér lehet.

A kertre néző kilátás világos és különleges hangulatot kölcsönöz, amit egy 5 m²-es erkély is még inkább élvezhetővé tesz.

A tágas és jól elrendezett terek optimális komfortérzést nyújtanak a lakás tulajdonosainak.

Idealis választás mindazok számára, akik csendes, nyugodt környezetre vágnak a főváros szívében.

ID number	396883
Type	For sale - Flat (brick)
Space	70 m ²
Balcony/terrace	5 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	South
Inner height	2.8 m
Common cost	17000 HUF
Duplex	No



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

