

Dunakeszi

115 000 000 HUF

Dunakeszin, a Rákóczi úton kínálok megvételre egy 1000 m²-es, két utcára nyíló telken elhelyezkedő, négy különálló lakrészrel rendelkező ingatlant.

A telek kiváló adottságokkal rendelkezik, hiszen két önálló utcai kapcsolattal bír, amely jelentős fejlesztési potenciált biztosít. A jelenlegi beépítés megtartása mellett befektetési célra is alkalmas, ugyanakkor bontás esetén - a két bejáratnak köszönhetően - több lakásos társasház építése is megvalósítható.

A telken található főépület téglalapítású, felújítandó állapotú, jelenleg fürdőszobával nem rendelkezik.

Közvetlenül mellette helyezkedik el egy összkomfortos, két szobás, fürdőszobás lakrész.

A telek másik, hátsó utcafrontjához közelebb épült könnyűszerkezetes házrészek 1,5-2 szobás kialakításúak, cirkófűtéssel és klímaberendezéssel felszereltek, így kényelmes lakhatást biztosítanak. 4 lakrész összesen 160 nm.

Telek mérete 910 nm.

Több részletben épültek a lakrészek

Az ingatlan elhelyezkedése kiemelkedően kedvező: kiváló közlekedési lehetőségek mellett, rövid sétatávolságon belül iskola, óvoda, orvosi rendelő, valamint számos ...

ID number	396840
Type	For sale - Family House
Space	160 m ²
Rooms	5 + 3 Rooms
Building lot	910 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

