

## Veszprém Pláza mellett

66 500 000 HUF

Veszprém egyik legkedveltebb, belvároshoz közeli részén, a Pláza közvetlen közelében kínálunk megvételre egy 74 m<sup>2</sup>-es, kiváló elosztású, világos téglalakást, rendezett társasház ELSŐ emeletén.

- Az ingatlan három külön bejáratú szobával rendelkezik, így ideális választás lehet családoknak, pároknak vagy akár befektetési célra is.

- A délnyugati tájolásnak köszönhetően a lakás egész nap napfényes, a 6 m<sup>2</sup>-es erkély pedig kellemes helyszínt biztosít a reggeli kávéhoz vagy a nap végi kikapcsolódáshoz.

- A praktikus elrendezésű otthonban külön konyha, tágas szobák, külön fürdőszoba és WC szolgálja a mindennapi kényelmet.

- A lakás műanyag nyílászárókkal, redőnyökkel és szúnyoghálókkal felszerelt, valamint klímaberendezéssel is rendelkezik.

- Az ingatlan egyik nagy előnye a hozzá tartozó, közel 10 m<sup>2</sup>-es saját tároló, amely extra pakolási lehetőséget biztosít.

- Igény esetén külön helyrajzi számon nyilvántartott önálló garázs is megvásárolható.

- A környék infrastruktúrája kiváló: a Balaton Pláza, a piac, a buszpályaudvar, valamint a népszerű Gyárkert Kulturális Központ néhány perc sétával elérhető. A csendes, ...

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 396776                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 74 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 6 m <sup>2</sup>         |
| Rooms                | 3 Rooms                  |
| View                 | Garden view              |
| Condition            | In good condition        |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Gas (convector)          |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | No                       |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 1980                     |
| Orientation          | Southwest                |
| Common cost          | 30000 HUF                |
| Duplex               | No                       |



**Apolzan Magdalena**

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

