

## Iszkaszentgyörgy központhoz közel

21 000 000 HUF

ID number

396770

Type

For sale - Building lot

Space

582 m<sup>2</sup>

View

Courtyard

Vt-00 Iszkaszentgyörgyön, a központhoz közel 582m<sup>2</sup>-es belterületi építési telek kb. 40m<sup>2</sup>-es, napelemmel ellátott faházzal eladó!

A telek teljesen sík, egy része füvesített, egy része köves. Minden oldalról kerítés határolja.

Közművek:

- víz: bekötésre került
- villany: bekötésre került (2x20 A)
- csatorna: bekötésre került
- gáz: nincs bekötve (telek előtt)

Övezeti besorolás: Lke-1

- oldalhatáron álló beépítési mód
- zöldterület: 50%
- beépíthetőség: 25%
- megengedett építménymagasság: 5 méter

Utcafrontja: 25 méter

Az épület teljes területe beton alapra épült, fa szerkezetű, részben szigetelt. Belső terében zuhanyzó és WC is helyet kapott, jelenleg nagyobb része tárolási célokat szolgál. A tetőn szaldó elszámolású napelemes rendszer került telepítésre, 2,5 kW teljesítményű inverterrel.

Eladási ár: 21 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

