

## Budapest X. district

57 900 000 HUF

PANORÁMÁS, ERKÉLYES LAKÁS ELADÓ AZ ÚJHEGYI LAKÓTELEPEN

Befektetők és otthonkeresők figyelmébe!

Budapest X. kerületének kedvelt részén, az Újhegyi lakótelepen eladó egy kiváló állapotú, világos, 50 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, erkélyes lakás rendezett, panelprogramon átesett és szigetelt társasházban.

A lakás egyik legnagyobb értéke a gyönyörű panorámás kilátás, valamint az otthonos, igényesen kialakított belső tér. A nappaliban kialakított relax sarok kellemes környezetet biztosít a pihenéshez és kikapcsolódáshoz. Az ingatlan praktikus elrendezésének és jó állapotának köszönhetően azonnal költözhető, de befektetésnek is kiváló választás.

Főbb jellemzők:

- \* 50 m<sup>2</sup> alapterület
- \* 2 szoba
- \* Erkély
- \* Panorámás kilátás
- \* 2 db klímaberendezés
- \* Relax/wellness sarok a nappaliban
- \* Műanyag nyílászárók
- \* Motoros redőnyök
- \* Biztonsági bejárati ajtó
- \* Beépített mosogatógép
- \* Sarokkádas fürdőszoba
- \* Panelprogramos, szigetelt társasház
- \* Alacsony fenntartási költségek

Közlekedés:

A környék közlekedése kiváló. A 85-ös, 185-ös, ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	396654
Type	For sale - Flat (panel)
Space	49 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2000
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m
Common cost	19557 HUF
Duplex	No

FOR SALE

