

## Sopron Soproni lakás/lakásétterem eladó!

64 000 000 HUF

SOPRON REJTETT KINCSE – OTTHON, VÁLLALKOZÁS ÉS ÉLETFORMA EGY HELYEN

Exkluzív lehetőség a természet ölelésében, mégis a város közelében.

Vannak ingatlanok, amelyek egyszerűen csak házak. És vannak olyanok, amelyek történetet mesélnek, hangulatuk van és jövőképet kínálnak.

Sopron egyik legkülönlegesebb részén, Görbehalom csendes, erdővel körülvett környezetében kínálunk megvételre egy 199 m<sup>2</sup>-es, sokoldalúan hasznosítható ingatlant, amely egyszerre lehet elegáns otthon, családi birtok, vállalkozás vagy akár mindez egyben.

A természet közelsége, a nyugalom, a tiszta levegő és a kivételes adottságok olyan életminőséget teremtenek, amelyet ma egyre többen keresnek.

### TÖBB MINT EGY OTTHON

Az ingatlan jelenlegi kialakítása rendkívül rugalmas, így könnyedén alkalmazkodik új tulajdonosa elképzeléseihez:

- Több generáció együttélésére is alkalmas
- Két külön bejárat
- Világos, tágas terek
- Jól alakítható helyiségek
- Kényelmes földszinti kialakítás
- Saját kertkapcsolat és nagy terasz

Akár egy nagy családi otthonként, akár több ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	396550
Type	For sale - Flat (brick)
Space	199 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	272 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1985
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

