

## Kaposvár Méretes, hangulatos kiadó lakás

225 000 HUF

Kaposváron, a kedvelt Donneri városrészben kínálok bérletre egy felújított, két lakásra osztott családi házban található, 108 m<sup>2</sup> nettó lakóterületű, hangulatos lakást.

A belső kétszintes ingatlan ideális választás lehet nagyobb családnak, összeköltözőknek, vagy akár azoknak, akik szeretik a tágasabb tereket, és nem szeretnének egy átlagos, sablonos lakás keretei közé szorulni.

A családi ház két külön lakrészre lett osztva, jelenleg mindkettő kiadó, így akár egymáshoz közel költöző családtagoknak, barátoknak is remek lehetőség lehet.

A nagyobb lakrészben 3 tágas szoba, amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, valamint két külön mellékhelyiség is kialakításra került.

A fűtésről elektromos kazán gondoskodik, a parkolás pedig kényelmesen, a ház előtt megoldható.

A lakáshoz tartozik egy terasz is, mely remek életteret biztosít egy reggeli kávéhoz, esti beszélgetéshez vagy csak egy kis levegőzéshez, ami pont elég ahhoz, hogy ne csak lakásnak, hanem otthonnak érezzék a bent élők.

Beköltözés feltétele: közjegyzői okiratba foglalt szerződés, valamint 1 havi bérleti díj és 2 havi kaució ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	396492
Type	For rent - Flat (brick)
Space	125 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	17 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1976
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes

FOR RENT

