

## Kaposvár Különleges terekkel

170 000 HUF

Kaposváron a Donneri városrészben kínálok bérletre egy felújított és két lakásra osztott családi házban található 68 m<sup>2</sup>-es nettó lakóterületű, frissen kialakított lakást, amely ideális választás lehet pároknak, kisebb családnak, vagy akár azoknak is, akik szeretnének végre nem egy szokásos, mondhatni sablonos lakásban élni.

A családi ház két külön lakrészre lett osztva, jelenleg mindkettő kiadó, így akár egymáshoz közel költöző családtagoknak, barátoknak is remek lehetőség lehet.

A kisebb lakrészben világos nappali, 2 szoba (egymásból nyílnak), konyha-étkező, fürdőszoba, külön mellékhelyiség és egy hangulatos terasz került kialakításra.

A lakrész fűtéséről gázkazán (cirkó) gondoskodik, a parkolás pedig kényelmesen, a ház előtt megoldható.

A teraszrész remek életteret biztosít egy reggeli kávéhoz, esti beszélgetéshez vagy csak egy kis levegőzéshez, ami pont elég ahhoz, hogy ne csak lakásnak, hanem otthonnak érezze a bent lakó.

A beköltözéshez közjegyzői okiratban foglalt szerződés, továbbá 1havi bérleti díj és 2 havi kaució megfizetése szükséges.



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	396439
Type	For rent - Flat (brick)
Space	83 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	15 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1985
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes

FOR RENT

