

## Vecsés Központ vonzásában 5szobás Otthon!

127 500 000 HUF

Eladásra kínálunk Vecsés jó megközelítésű, kedvelt városrészében Halmi telepen egy 320 nm-es, teljesen körbekerített, privát telekrészen található, nappali + 4 szobás, extrákkal felszerelt, 102 nm-es ikerházat.

Hamarosan költözhető, fenntarthatósági csúcskategóriát képviselő ikerházi lakás keresi első lakóit! Ha nem szeretne kompromisszumot kötni a kivitelezés minősége, az energiatakarékosság és a privát szféra között, ez az ingatlan tökéletes választás. Az épület egy önálló, zárt telekrésszel rendelkezik, amely remek kikapcsolódást nyújt a család minden tagjának.

A+ Energiahatékonyság: Hőszivattyús rendszer, napelem- és autótöltő előkészítés biztosítja a minimális rezsiköltséget.

Prémium Kényelem: Szobánkénti klíma, motoros redőnyök és intelligens fűtésszabályozás.

Átgondolt Térkihasználás: Nappali + 4 hálószobás elrendezés, ahol a földszinti extra szoba ideális vendégszobának vagy otthoni irodának is.

Földszint (60 m<sup>2</sup> lakótér + 19 m<sup>2</sup> pihenőterasz)

A közösségi élet és a funkcionális terek tökéletes harmóniája:

Tágas, világos amerikai konyhás nappali közvetlen teraszkapcsolattal a családi ...



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID number	396378
Type	For sale - Semidetached house
Space	111 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	19 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	320 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

