

## Székesfehérvár Kórház közelében

116 000 000 HUF

H-004833. Székesfehérváron, a Kórház közelében eladó egy kertkapcsolatos, emeleti elhelyezkedésű, amerikai konyhás nappali + 3 szobás lakás, valamint a hozzá tartozó két utcafronti üzlethelyiség.

Az ingatlan 2012-ben épült téglafalazattal, cserépfedéssel. A lakás korszerű műanyag nyílászárókkal rendelkezik, fűtését és a használati melegvizet kondenzációs gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással. Az ingatlan klimatizált.

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, kórház, gyógyszertár, orvosi rendelő és egyéb szolgáltatások is megtalálhatók.

A lakás főbb jellemzői:

- 80 m<sup>2</sup> lakótér
- előtér
- amerikai konyhás nappali-étkező
- 3 külön nyíló szoba
- fürdőszoba káddal
- külön WC
- kis terasz
- bútorozott és gépesített kialakítás
- kizárólagos saját udvarrész

A parkolás a zárt udvarban biztosított.

Az üzlethelyiségek jellemzői:

1. üzlethelyiség
  - 40 m<sup>2</sup> alapterület
  - utcafronti bejárat
  - nagy kirakatsfelület
  - padlófűtés
  - klíma
  - teakonyha
  - mellékhelyiség

2. ...



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ID number	396336
Type	For sale - Commercial - Commercial premises
Space	162 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
Year of construction	2012
Inner height	2.7 m

FOR SALE

