

## Csömör

309 000 000 HUF

Panorámás, egyedi építészeti megoldásokkal megálmodott családi ház eladó Csömörön.

Csömör egyik legkedveltebb, csendes, zsákutcás részén, a Knipfer utcában kínálunk megvételre egy igazán különleges adottságokkal rendelkező, háromszintes családi házat.

Az ingatlan legnagyobb értéke a páratlan panoráma: a tágas teraszokról a Budai-hegyek, a város fényei és a környező dombvidék látványa tárul elénk.

Ez az otthon nem sablonos ház, hanem egy karakteres, nagyvonalú térszervezéssel és különleges építészeti részletekkel megépített ingatlan.

A ház 2000-ben épült az akkor elérhető legmagasabb minőségben. Fontos, hogy masszív és minőségi építkezés történt biztos alappal ami egy ilyen terepen nagyon fontos.

A ház nettó 310 m<sup>2</sup>-es, 3 fő szinten, 30-as Porotherm téglából épült, 8 cm külső szigeteléssel. Ablakok fa minőségi nyílászárók egyedi formákkal tervezbe, szúnyogháló redőnyös.

A bejárat impozáns, az épület elrendezése izgalmas, több ponton fél szintekkel, nagy üvegfelületekkel, teraszkapcsolatokkal és panorámára tájolt helyiségekkel.

Az ingatlan jelenlegi állapotában már igényel esztétikai felújítást, valamint a ...

ID number	396304
Type	For sale - Family House
Space	385 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	100 m <sup>2</sup>
Rooms	6 Rooms
Building lot	538 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2000
Orientation	West
Inner height	2.7 m



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

