

## Balatonboglár Ház a Balatonhoz közel!

115 000 000 HUF

BALATONBOGLÁRON FELÚJÍTOTT, TÖBBGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ  
ELADÓ - A BALATONTÓL PÁR PERC SÉTÁRA! ☐

Balatonboglár egyik kedvelt, nyugodt részén kínálok megvételre egy kiváló állapotú, folyamatosan és igényesen felújított családi házat, mindössze néhány perc sétára a Balaton-parttól!

Az ingatlan tökéletes választás lehet:

- ✓ nagyobb család számára
- ✓ több generáció együttélésére
- ✓ nyaralónak
- ✓ befektetésnek
- ✓ apartmanoztatásra vagy panzió üzemeltetésére is

A ház különlegessége, hogy 2+1 önálló lakrészből áll, így akár több család kényelmes együttélésére vagy vendégek fogadására is ideális.

ELHELYEZKEDÉS:

- Balaton-part: 250 méter
- Városközpont: kb. 500 méter
- Bevásárlási lehetőség, vasútállomás gyalogosan 5 perc
- Csendes, rendezett környezet

AZ INGATLAN FŐBB JELLEMZŐI:

- 1098 m<sup>2</sup>-es parkosított telek
- több generációs kialakítás
- 3 különálló lakrész
- 4-6 autó számára parkolási lehetőség
- széles előkert, intim udvar
- játszótér az udvarban
- szeparált parkolóhelyek
- több teraszok és ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID number	396055
Type	For sale - Family House
Space	150 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	53 m <sup>2</sup>
Rooms	7 Rooms
Building lot	1098 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

