

## Leányfalu

64 900 000 HUF

### Különleges Ajánlat!

Leányfalu kedvelt, csendes részén, jól megközelíthető helyen, erdőszélen kínálunk eladásra egy 60 nm-es, 2 szintes, 1+2 szobás, két erkélyes, romantikus, jó állapotú, sorházi családi házat.

A hangulatos ingatlan 250 nm-es privát kertjéből, és az erkélyekről Pazar kilátás nyílik a hegyekre, Dunára!

Az épület alsó szintjén teraszkapcsolatos, amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, a felső szinten két erkélyes hálószoba, fürdő lett kialakítva.

A hangulatos ingatlan saját használatú, 250 nm-es privát kertjéből, és az erkélyekről Pazar kilátás nyílik a környező hegyekre, Dunára!

A házhoz saját , fedett kocsibeálló épült.

Az épület fűtése és hűtése jelenleg korszerű klímával van megoldva de igény szerint a gázfűtés is megoldható.

A nappaliban kiépített kandalló kémény készült.

Ez a ház nemcsak egy ingatlan, hanem egy otthon a természet szívében!

Kimagasló ár érték arány, Egyedi választás! Érdemes megnézni!

Készpénzes érdeklődők jelentkezését várjuk.

Várom megtisztelő hívását hétvégén is !!



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID number	396019
Type	For sale - Family House
Space	60 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 2 Rooms
Building lot	250 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985

FOR SALE

