

## Ráckeve

38 000 000 HUF

Ráckeve csendes, rendezett üdülőövezetében, a Duna utcában kínálok megvételre egy tehermentes, belterületi, téglá építésű nyaralót, mindössze 300 méterre a Kis-Dunától. Az ingatlan tulajdoni lapon „kivett hétvégi ház udvarral” megnevezéssel szerepel és egy 366 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, szép, nyugodt zöld környezetben.

A jó állapotú, felújított ház teljes mértékben lakható, azonnal költözhető. Az ingatlan 87 m<sup>2</sup> alapterületű, három kényelmes szobával rendelkezik, így kiváló választás lehet akár állandó otthonnak, akár hétvégi pihenőháznak is. A világos helyiségekből és a kertből egyaránt kellemes kilátás nyílik a környező zöld területekre, amely igazán nyugodt, természetközeli hangulatot biztosít.

A fűtés klímával és elektromos panelekkel megoldott, ugyanakkor a házban található kandallónak köszönhetően fatüzelésre is van lehetőség, ami különleges hangulatot ad a hűvösebb napokon. A gondozható kert ideális helyszíne lehet családi összejöveteleknek, grillezésnek vagy egyszerű kikapcsolódásnak.

Parkolás az udvarban, valamint a ház előtt is kényelmesen megoldható. Az ingatlan elhelyezkedése és adottságai miatt tökéletes választás lehet ...



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

ID number	395863
Type	For sale - Week-end house
Space	87 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	366 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	East
Inner height	2.3 m

FOR SALE

