

Veresegyház csendes utcában

45 000 000 HUF

Veresegyház Termálfürdő közeli részén eladó nettó 78 nm lakóterületű, 2 lakrészes családi ház 550 nm-es telken.

Jelenleg befejezetlen állapotú, de ez egyben lehetőséget is jelent, hogy új tulajdonosa saját elképzelése szerint alakítsa. Könnyedén egybenyitható a két lakrész.

A ház utcafronti része vályog, a hozzáépített rész téglá és ytong. A régi rész cserépfedésű, az új lemez.

A fűtést inverteres klíma és kályha biztosítja. A nyílászárók cserélve lettek, jelenleg a vezetékek cseréje történik. Mindkét lakrészben fürdő lett kialakítva, az utcafrontinál kádas, a hátsó lakrészben épített zuhanyzós.

A telek összközműves, és aktívan használt kút is rendelkezésre áll. A 3%-os hitelre nem, de egyébként sima jelzáloghitelre megvásárolható.

Ami miatt ajánlani tudom, az az, hogy mindenhez közel: kb.600 méterre vasútállomás (Budapest-Nyugati pályaudvar-Vác között közlekedik), helyi busz megállója, mely érinti Veresegyház összes fontos intézményét, Termálfürdő, gyógyszertár, iskola, uszoda, Spar, Coop, pékség....

Kikapcsolódásra lehetőséget nyújtanak a három tó (Öreg-tó, Ivacsitó, Pamut-tó) partján található játszóterek, parkok, ...



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ID number	395510
Type	For sale - Family House
Space	78 m ²
Rooms	2 + 2 Rooms
Building lot	550 m ²
View	Garden view
Condition	Under construction
Structure	Mixed structure walls
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1950
Orientation	Southeast
Inner height	2.5 m

FOR SALE

