

## Hévíz Egregy

136 000 000 HUF

Hévízen, a gyógytótól mindössze 1200 méterre található a 210 négyzetméteres, felújított, sorházi lakás.

Ez a téglaeépítésű ingatlan több szinten kínál tágas életteret, gondosan megtervezett belső terekkel. A földszinten egy szoba, konyha, tároló és fürdőszoba került kialakításra míg a többi három szinten további öt szoba, egy nappali egy konyha és két fürdőszoba áll rendelkezésre. A házhoz egy kertre néző erkély is tartozik az első szinten. Az autók elhelyezése garázsban és a ház előtt lehetséges.

A hőszigetelést műanyag nyílászárók biztosítják, redőnyökkel és szúnyoghálókkal. Hűtő-fűtő klímaberendezés és a gázkazános fűtés pedig a megfelelő hőmérsékletet garantálja.

A gondozott kert, a rendezett udvar, valamint a csendes, frekvenciált környezet ideális helyszínt teremt a pihenéshez és a kikapcsolódáshoz.

Hévíz a Balatonhoz közel fekvő település, mely gyógyfürdőjéről híres. Könnyen megközelíthető és kiváló infrastruktúra jellemzi. Boltok, éttermek, gyógyszertár orvosi ellátás rendelkezésre állnak.



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 395158                   |
| Type                 | For sale - Townhouse     |
| Space                | 210 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 7 Rooms                  |
| Building lot         | 150 m <sup>2</sup>       |
| View                 | Street                   |
| Condition            | In good condition        |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Central heating in house |
| Parking              | Own garage               |
| American kitchen     | No                       |
| Access to the garden | Yes                      |
| Year of construction | 1990                     |

FOR SALE

