

## Budapest XXII. district Fácská utca

98 000 000 HUF

Panorámás családi ház eladó Budapest XXII. kerületének csendes részén. Nagy kerttel, nyugodt környezetben!

Belterület, zártkert.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Amerikai konyhás nappali
- 3 hálószoba
- Két fürdőszoba + külön WC az emeleten.
- Fedett, zárt terasz, amely egész évben használható.
- Pince és tárolási lehetőség.
- 4 db inverteres klíma a komfortos hőmérsékletért.
- Tégla szerkezet, tető cserép borítású. (masszív szerkezet.)
- Hőszigetelt, perlit vakolat!

A telken belül több autó számára biztosított a parkolás, egy fedett beállóval.

Az ingatlan elrendezése praktikus: a földszinten amerikai konyhás nappali, háló és fürdőszoba, míg az emeleten további 2 szoba és vizesblokkok kaptak helyet, így akár nagyobb család számára is kényelmes otthont nyújt.

OSP hitelre nem alkalmas.

Ha egy nyugodt, panorámás otthont keres zöld környezetben Budapesten, ezt az ingatlant mindenképp érdemes személyesen is megnézni.

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!  
BANKFÜGGETLEN ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	394874
Type	For sale - Family House
Space	135 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	4 + 1 Rooms
Building lot	1460 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1994
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

