

## Zalaegerszeg

46 600 000 HUF

Felújított, erkélyes, 2.emeleti 3 szobás lakás eladó Zalaegerszeg Landorhegyi részén!

Irányár: 46.600.000 Ft

Zalaegerszeg közkedvelt Landorhegyi városrészében kínálunk megvételre egy 56 m<sup>2</sup> alapterületű, 2. emeleti, 3 szobás, felújított lakást egy 10 emeletes épületben.

Az ingatlan ideális választás lehet családok számára, de elrendezésének és elhelyezkedésének köszönhetően befektetésnek is kiváló lehetőséget kínál.

A lakás praktikus elrendezésű: három szoba biztosít kényelmes életteret, emellett külön konyha, spejz, fürdőszoba és külön toalett is kialakításra került -utóbbi a mindennapi használatot kifejezetten komfortossá teszi.

A nappaliból nyíló erkély kellemes kikapcsolódási lehetőséget nyújt, ideális egy reggeli kávéhoz vagy esti pihenéshez.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át: megújult az elektromos- és vízhálózat, minden burkolat cserélve lett, valamint korszerű műanyag nyílászárók és biztonsági bejáratiajtó került beépítésre, így a lakás műszaki és esztétikai szempontból is kiváló állapotú.

A ház homlokzati szigeteléssel rendelkezik, a házközponti fűtés ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

ID number	394293
Type	For sale - Apartment (Sliding shutter)
Space	62 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	6 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Csúsztatott zsalu
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1989
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Common cost	31000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

