

## Kistarcsa

145 900 000 HUF

Kétgenerációs családi ház eladó Kistarcsán, nagy telekkel, nyugodt környezetben !!

Kistarcsa egyik legkedveltebb, csendes részén, a Vihartelepen kínálunk megvételre egy 125 m<sup>2</sup>-es, igényesen kialakított kétgenerációs családi házat, amely egy 1079 m<sup>2</sup>-es, gondosan parkosított telken helyezkedik el.

Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik több generáció együttélését szeretnék megoldani, vagy akár külön bejáratú lakrésze révén befektetési lehetőséget keresnek.

Átgondolt elrendezés, két külön lakrész

A ház két, egymástól független, külön bejáratú rendelkező lakrészből áll:

Első lakrész:

világos nappali  
2 kényelmes méretű szoba  
konyha  
fürdőszoba WC-vel

Második lakrész:

szoba  
konyha  
fürdőszoba WC-vel

A különálló lakrészek kiváló lehetőséget biztosítanak több generáció együttélésére, ugyanakkor megőrzik a privát életteret, illetve bérbeadásra is alkalmasak.

Megbízható műszaki tartalom

Az ingatlan masszív, téglá szerkezetű, korszerűsített műszaki megoldásokkal:

...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 394144                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 125 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 20 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 1079 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1980                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

