

## Székesfehérvár

465 000 HUF

Bip-004771. Móri úton közvetlenül a főút mellett nagykirakatos, 163m<sup>2</sup> alapterületű utcafronti üzlethelyiség kiadó!

Az üzlethelyiség a városközpont közelében, frekvenciát és forgalmat helyen található. Kiváló láthatósággal és reklámértékkel rendelkezik, az ingatlan előtt az átmenő autós forgalom jelentős. Autóval, tömegközlekedéssel (buszmegálló 100m-re) és gyalogosan is könnyen megközelíthető. Az üzlethez a belső udvarban saját parkolóhelyek tartoznak, de az épület előtt az utcán is ingyenes a parkolás.

Elosztását tekintve egy ketté osztott de tágas eladótérből, egy wc-ből, egy konyha-étkezőből, és egy raktárhelyiségből áll. Fűtését kondenzációs gázkazán biztosítja padlófűtéses hőleadással. Minden közmű önállóan mérhető, fogyasztás alapján fizetendő. Az ingatlan udvarára kamionnal is be lehet hajtani, illetve igény esetén raktár is bérelhető.

Bérelti díj: 465.000,- Ft /hó (nem áfás) + rezsi + 2 hónap kaució  
Közös költség: 12.000,- Ft /hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk ...



**Köő Zsolt**  
**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

ID number	394069
Type	For rent - Commercial - Commercial premises
Space	163 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
Year of construction	2004
Common cost	12000 HUF

FOR RENT

