

## Szeged Eladó ikerház csendes utcában

156 900 000 HUF

Szeged kertvárosi részén, Klebelsberg-telep csendes utcájában igényesen kialakított ikerház egyik fele eladó!

Eladó egy belső kétszintes, 160 m<sup>2</sup>-es ház 250 m<sup>2</sup>-es telken, A ház kialakítása átgondolt és kifejezetten családbarát, a tágas, világos belső terek kényelmes életteret biztosítanak akár nagyobb család számára is.

Földszint: konyha, étkező, előtér, valamint egy tusolós fürdőszoba WC-vel  
Emelet: 3 + 2 szoba, egy nappali, valamint egy kádas fürdőszoba WC-vel

A szobák laminált parkettával, míg a konyha és a vizes helyiségek hidegburkolattal burkoltak. Az ingatlan műanyag nyílászárókkal, külső szigeteléssel és légkondicionálóval rendelkezik – a légkondi nyáron biztosítja a kellemesen hűvös levegőt, így az otthon komfortja egész évben garantált.

Az ingatlanhoz tartozik:

- 100 m<sup>2</sup>-es füves udvar – ideális sütögetéshez, családi és baráti összejövetelekhez
- 20 m<sup>2</sup>-es terasz
- előkert – kertészkedésre, virágültetésre
- 20 m<sup>2</sup>-es garázs – autó tárolására vagy praktikus tárolóként

Ez az otthon ideális választás mindazok számára, akik tágas, jól felszerelt és azonnal ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 393375                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 160 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 20 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 + 2 Rooms             |
| Building lot         | 250 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2018                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

