www.gdn-sziget.hu

Budapest VIII. district

106 900 000 HUF

Eladó nagypolgári lakás a VIII. kerületben, a Bezerédi utcában

Eladásra kínálunk egy 95 m²-es, téglaépítésű lakást a Budapest VIII. kerület csendes utcájában, a Bezerédj utca területén.

A lakás liftes, kaputelefonos társasház 1. emeletén található, függőfolyosóról megközelíthető, új bejárati ajtóval.

Helyiségek:
- nappali
- 2 szoba
- 2 félszoba (az egyik a nappaliból került leválasztásra)
- konyha
- kamra
- fürdőszoba káddal és WC-vel
- külön WC

A duplakomfortos, nagypolgári lakás nagy méretű nyílászáróinak köszönhetően világos és napfényes. A fűtésről gázkazán gondoskodik.

Néhány évvel ezelőtt esztétikai felújítás (festés, burkolás) történt, valamint műszaki felújítás (villanyhálózat) is.

A lakás nyugati tájolású, 2 m²-es utcai erkély tartozik hozzá, valamint kb. 4 m²-es pince. Az erkély és a pince felújítandó állapotú.

Infrastruktúra kiváló: boltok, iskola, kulturális intézmények a közelben, tömegközlekedés könnyen elérhető.

A lakás bútorozatlan állapotban eladó, így új tulajdonosa saját elképzelése szerint ...

Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

ID number	393315
Type	For sale - Flat (brick)
Space	95 m²
Balcony/terrace	2 m²
Rooms	2 + 2 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	West
Inner height	3.7 m
Common cost	28 HUF
Duplex	No

FOR SALE