

## Kecskemét

200 000 000 HUF

Saját birtok Kecskemét külterületén – ahol a csendnek hangja van  
Ha nem egy átlagos házat keresel, hanem teret, nyugalmat és egy  
kis luxust a természet ölelésében, akkor ezt látnod kell.

Kecskemét külterületén, a Belsőnyírtanya utcában eladó egy  
újszerű állapotú, kétszintes, nettó 208 m<sup>2</sup>-es családi ház, közel  
7000 m<sup>2</sup>-es saját területtel.

És ami igazán különlegessé teszi?

Két saját halas tó a telken.

Ez nem csak egy kert.

Ez egy privát park. Egy mini birtok. Egy menedék.

A ház

- 208 m<sup>2</sup> nettó lakótér, két szinten
- 5 tágas szoba
- Modern, letisztult terek
- 118 m<sup>2</sup>-es terasz, ahol a naplemente tényleg esemény

A kertre néző panoráma minden napszakban más arcát mutatja –  
reggeli kávé a vízpart mellett, esti borozás madáracsicsérgésben.

✗ Modern technológia, alacsony fenntartás

- Hőszivattyús fűtés
- Napelemes rendszer
- Gazdaságos, fenntartható működés

Itt a rezsi nem ellenség.

Kinek való ez az ingatlan?

- Aki nem szeret szomszédok árnyékában élni
- Aki értékeli a teret és a természet közelségét
- Aki akár birtokhangulatú családi ...

ID number	393149
Type	For sale - Family House
Space	267 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	118 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	6972 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2015
Orientation	East
Inner height	2.7 m



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

