

## Mátételke

49 565 600 HUF

### BEFEKTETŐK FIGYELEM! - KOMPLEX HASZNOSÍTÁSI LEHETŐSÉG BÁCS-KISKUN VÁRMEGYÉBEN

Bács-Kiskun vármegye területén, Baja városától 25 km-re, Mátételke nyugodt, jól megközelíthető részén eladó egy 19.084 m<sup>2</sup>-es területen fekvő, két épületből álló gazdasági ingatlanegyüttes, jelentős fejlesztési potenciállal.

### FŐÉPÜLET - INTÉZMÉNYI VAGY SZÁLLÁSHELY FEJLESZTÉSRE ALKALMAS KOMPLEXUM

A háromszintes épület összesen 35 szobával rendelkezik, kiváló alapot biztosít intézményi, szálláshely- vagy apartmanfejlesztéshez.

#### Földszint:

- 9 szoba
- társalgó
- étkező
- konyhai rész
- mosdó
- kazánház
- raktár

#### 1. emelet:

- 14 szoba
- mosdó
- társalgó
- raktár

#### Beépített tetőtér:

- 12 szoba
- minden szobához kiépített mosdórész

Fűtése fatüzelésű kazánal megoldott.

Az elrendezés lehetőséget biztosít:

- idősek otthona vagy gondozóközpont kialakítására
- munkásszálló vagy dolgozói apartmanok üzemeltetésére
- panzió vagy egyéb szálláshely-fejlesztésre
- egészségügyi, rehabilitációs vagy közösségi intézmény ...

ID number	393056
Type	For sale - Kastély, kúria
Space	800 m <sup>2</sup>
Rooms	35 Rooms
Building lot	19084 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1971
Orientation	South
Inner height	2.5 m



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

