

Budapest VIII. district

66 950 000 HUF

Eladó téglá építésű lakás Budapest VIII. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Csarnoknegyedben, az Auróra utcában A környék kivételes adottságokkal rendelkezik: pár perces sétára található három metróvonal (M1 metró, M3 metró, M4 metró), valamint a nap 24 órájában közlekedő 4-6-os villamos. Ennek ellenére a lakás egy csendes, kifizetődő utcában található. Az utcában működik a Józsefvárosi Rendelőintézet, továbbá az Óbudai Egyetem mindössze egy sarokra érhető el.

A földszinti, sarok elhelyezkedésű, teljesen akadálymentes lakás ablakai a József utcára néznek. Az egy szintes társasházban található ingatlan 61 m²-es, amelyhez két nagy, egymásból nyíló szoba, egy épített zuhanyzós fürdőszoba, valamint előszoba és konyha tartozik. A konyhabútor kialakítása az új tulajdonosra vár, így teljesen egyedi igények szerint valósítható meg. A pincészinthen egy 11 m²-es, zárható tároló is a lakás része.

A lakást 2025-ben újították fel, mely során kicserélték a nyílászárókat, a bejárati ajtót, új melegburkolat került beépítésre, valamint megtörtént a glettelés és festés. A víz- és villamoshálózat korszerűsítése szintén megtörtént.

A fűtést ...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 392725 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 61 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Street |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1950 |
| Orientation | South |
| Inner height | 3 m |
| Common cost | 22000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

