

## Budapest XXII. district Belső kétszintes, saját kerttel

119 000 000 HUF

Eladó egy két szintes, tágas és kiváló elrendezésű otthon, amely ideális választás családok számára is.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye a hatalmas, egy légterű nappali-étkező-konyha, amely világos és jól használható közösségi teret biztosít.

Földszint:

hatalmas, egy légterű nappali + étkező + konyha  
fürdőszoba épített zuhanyzóval  
2 külön bejáratú hálószoba  
külön WC

Emelet:

2 teljes értékű hálószoba  
gardrób  
fürdőszoba

Az ingatlan összesen nappali + 4 szobával rendelkezik, így kényelmes otthont biztosít akár nagyobb család számára is.

Főbb jellemzők:

frissen felújított állapot

gáz cirkó fűtés

1 felszerelt klíma

további 2 klíma kiállítás a hálószobákban

230 m<sup>2</sup> saját kert

20 nm-es hangulatos terasz

világos, jól átgondolt belső elrendezés

kertvárosi, nyugodt környezet

Energetikai tanúsítvány készítése folyamatban van.

Ha tágas, napfényes otthont keresel saját kerttel, amelyben a terek praktikusak ...



**Apolzan Magdalena**

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

ID number	392111
Type	For sale - Flat (brick)
Space	136 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	4 + 1 Rooms
Building lot	235 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Other
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	3 m
Duplex	Yes

