

Pétfürdő

64 900 000 HUF

Pétfürdő egyik legkedveltebb, nyugodt zöldövezeti részén eladóvá vált egy 137 m²-es, impozáns polgári téglalakás, amely a tágas terek és az időtálló elegancia tökéletes harmóniáját kínálja.

Az ingatlan és a társasház jogilag rendezett, tehermentes, így azonnal birtokba vehető. A lakáshoz egy 16 m²-es saját tároló is tartozik, amely tovább növeli a mindennapi kényelmet.

Műszaki és esztétikai értékek, amelyek valódi prémiumot jelentenek:

- 2025-ben megújult a tető héjazata és a ház előtti járda
- Teljes villanyhálózat csere rézvezetékekre (3x20A)
- Gázkazános fűtés, melegvíz-ellátás villanybojlerrel
- Kétrétegű üvegezésű, redőnyös műanyag nyílászárók
- Ingyenes parkolás közvetlenül a ház előtt

Tágas, jól élhető elrendezés:

- 4 egész szoba + 1 félszoba
- Előszoba
- Konyha
- Fürdőszoba WC-vel
- Külön WC
- Kamra
- A DNY-i tájolásnak köszönhetően a lakás egész nap világos, napfényben gazdag

Kinek ideális választás?

- Nagycsaládosoknak, akik értékelik a tágas, polgári életérzést
- Többgenerációs együttélésre, ahol mindenkinek jut ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 391902 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 140 m ² |
| Rooms | 4 + 1 Rooms |
| View | Garden view |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | Yes |
| Year of construction | 1970 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 3.1 m |
| Common cost | 30000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

