

Budapest XI. district ETELE Square

121 515 000 HUF

XI.KER ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK - Etele Square - VASÚT UTCA

Eladó egy modern, 81m²-es, 1. emeleti 4szobás, amelyhez egy 5m²-es loggia tartozik, a Kelen Gate Projekt nyújtotta prémium minőségben. Ideális választás első otthonnak, befektetésnek vagy kiadásra.

A projekt lakásai 30 m²-től egészen 125 m²-ig érhetőek el, az egyszobás garzonoktól a tágas több szobás otthonokig. A lakásokhoz garázs és tároló is vásárolható opcionálisan.

Teremgarázs: 10.000.000.- Ft

Tároló: 3.175.000.- Ft

Lakások ára egységesen: 1.500.000 Ft / m²

MODERN ÉS FUNKCIONÁLIS TÉR

- Világos, tágas lakótér vízálló laminált padlóval
- Fürdő-WC stílusos, világosszürke hidegburkolattal
- Fehérre festett, vakolt falak - egyszerűen bútorozható

* KORSZERŰ KÉNYELEM

- Lakásonként szabályozható központi fűtés és hűtés (split klímával)
- Központi hideg- és melegvíz, egyedi mérőkkel
- Igényes, jól felszerelt vizesblokk, páraelszívóval

✂ MODERN MŰSZAKI TARTALOM

- Strukturált informatikai és TV hálózat
- Kaputelefonos beléptető

...



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|--------------------------|
| ID number | 391519 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 86 m ² |
| Balcony/terrace | 5 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| View | Street |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Individual meter |
| Parking | Garage/parking space buy |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 2025 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 2.9 m |
| Common cost | 11000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

