

## Perőcsény két utcára nyílik!

53 900 000 HUF

ÁRCSÖKKENÉS!! Perőcsényben tágas családi ház nagy telekkel és gyümölcsösrel Eladó!

Perőcsény központjában, a főutca forgalmától kellemesen távol, eladó egy 1761 m<sup>2</sup>-es, két utcára nyíló telekkel rendelkező 128 m<sup>2</sup>-es családi ház.

A ház téglából épült, és tágas, jól tagolt terekkel rendelkezik: három hálószoba, egy félszoba, valamint különálló nappali, konyha, étkező biztosít kényelmes életteret. A két fürdőszoba és a kamra további praktikusságot ad a mindennapokhoz.

Az utcafronti rész az 1960-as években épült beton alapra, fa födémmel, egyedi gyártású, eredeti, és még mindig szép állapotú ablakokkal és beltéri ajtókkal. A szobákban parketta, a közös helyiségekben járólappal található.

A ház 1992-ben bővítésen esett át, alatta körülbelül 50 m<sup>2</sup>-es pince biztosít tárolóhelyet. A telken továbbá egy 16 m<sup>2</sup>-es garázs, valamint egy a házhoz közvetlenül kapcsolódó nyári konyha funkciójú melléképület található, amely a padlásra és a pincébe is közvetlen fel- és lejárást biztosít. A kertben gyümölcsstároló gazdasági épület áll rendelkezésre.

A ház fűtését gázkonvektorok és két cserépkályha szolgáltatja, a meleg vizet villanybojler ...

ID number	390561
Type	For sale - Family House
Space	128 m <sup>2</sup>
Rooms	4 + 1 Rooms
Building lot	1761 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1965
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

