

## Veresegyház Veresegyház csendes részén

158 000 000 HUF

VERESEGYHÁZ, HEGYEK VÁROSRÉSZ KERTVÁROSI RÉSZÉN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, TELJESEN ELSZEPARÁLT, GARÁZZSAL ELVÁLASZOTT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!!!

Veresegyház, Hegyek városrész csendes, kertvárosias részén, cca. 650 nm-es telek területtel, Új építésű, bruttó 176 nm-es, 5 szobás (nappali + 4 hálószoba, külön konyha, étkező), egy szintes, vasbeton födémes, hőszivattyús (levegő - vízes) padló fűtéssel, Dél - Nyugati fekvésű, műanyag thermo dió színű (3 rétegű, 7 légkamrás) nyílászárós, szigetelt (15 cm dryvit), új építésű, a másik féltől teljesen elszeparált, dupla garázzsal elválasztott, a másik lakóegységgel egy telken lévő, de külön, elválasztott úton megközelíthető családi ház (hátsó) eladó.

Az ingatlan 30 cm-es síkra csiszolt téglából épül, 15 cm-es dryvit szigeteléssel, vasbeton födémekkel, cserép fedéssel, továbbá dupla garázzsal.

Az ingatlan kulcsrakész állapotban kerül átadásra, riasztó előkészítéssel, szaniterekkel, burkolatokkal, rendezett kerttel, új kerítéssel, tér burkolt járdával. A belső ajtókat, szanitereket és a burkolatokat a belső műszaki tartalomban megjelölt összegig a vevő a saját igénye szerint választhatja.

A ...

ID number	390231
Type	For sale - Family House
Space	176 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	18 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	650 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

