

## Budapest VI. district

189 000 000 HUF

PRÉMIUM, TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT 2 HÁLÓSZOBÁS LAKÁS  
ELADÓ - BUDAPEST TÖRTÉNELMI KÖZPONTJÁBAN

### Elhelyezkedés:

A lakás egy klasszikus, kiváló állapotú házban található, az V. és a VI. kerület határán - mindössze 50 méterre az V. kerülettől. A környék Budapest egyik legkeresettebb, patinás része:

gyalog elérhető a Parlament, a Bazilika, az Opera, a Margitsziget,

a bevásárló- és üzleti központok,

valamint több neves oktatási intézmény.

A ház rendezett, széles járdás, magas fákkal övezett utcában áll. A metró 5 perc sétára található.

Az ingatlan főbb jellemzői:

82 m<sup>2</sup>, 2. emelet (4-ből)

Belmagasság: 3,9 m

Délkeleti tájolás, napfényes terek

Modern üveglift a házban

Világos, igényesen kialakított lakás két hálószobával

Helyiségek:

9 m<sup>2</sup>-es tágas előszoba

30 m<sup>2</sup>-es nagy nappali - konyhával, étkezővel, ülősarokkal

18 m<sup>2</sup>-es fő hálószoba - nagy gardróbbal és tágas saját fürdőszobával

11 m<sup>2</sup>-es második hálószoba/dolgozó/gyerekszoba - ...

ID number	390107
Type	For sale - Flat (brick)
Space	82 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	South
Inner height	3.9 m
Duplex	No



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

