

## Balatonakali Közvetlen vízparti álom otthon

708 080 000 HUF

Balatonfüredtől 12 km-re, Balatonakali-Fövényes település exkluzív üdülőparkjában kínálunk megvételre egy zárt lakóparkban található, páratlan adottságokkal rendelkező, tóparti, kétszintes villát.

Az ingatlan 2002-ben, a kornak megfelelő legmagasabb minőségben került kivitelezésre. Az 5 szobás villa több, mint 1.000 nm-es saját kerttel és közvetlen vízparti kapcsolattal rendelkezik.

Helyiség kimutatás:

Földszint (141,4 nm)

- előtér 2,40 nm
- wc 1,84 nm
- gazdasági helyiség 8,23 nm
- amerikai konyhás nappali és étkező 58,35 nm
- kamra 1,80 nm
- lépcső 4,37 nm
- szoba-gardrób-wc-fürdő 24,77 nm
- külső tároló 4,92 nm
- terasz 34,72 nm

Emelet (124,36 nm):

- előtér 17,02 nm
- szoba-fürdőszoba 18,98 nm
- szoba-fürdőszoba 24,37 nm
- szoba-fürdőszoba 26,14 nm
- terasz 37,85 nm

Az ingatlan fűtése jelenleg elektromos, valamint kandallóval felszerelt, a meleg víz ellátást bojler biztosítja.

A hűtésről klíma gondoskodik.

Igény esetén a gáz könnyen bevezethető, mivel a gázcsonek közvetlenül az épület mellett, ...



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 389446                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 230 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 73 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 5 Rooms                 |
| Building lot         | 1088 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Electric                |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2002                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.8 m                   |

FOR SALE

