

## Balatonakali Közvetlen vízparti álom otthon

726 960 000 HUF

Balatonfüredtől 12 km-re, Balatonakali-Fövényes település exkluzív üdülőparkjában kínálunk megvételre egy zárt lakóparkban található, páratlan adottságokkal rendelkező, tóparti, kétszintes villát.

Az ingatlan 2002-ben, a kornak megfelelő legmagasabb minőségben került kivitelezésre. A 300 négyzetméter nagyságú, 5 szobás villa több mint 1.000 nm-es saját kerttel és közvetlen vízparti kapcsolattal rendelkezik.

Helyiség kimutatás:

Földszint (141,4 nm)

- előtér 2,40 nm
- wc 1,84 nm
- gazdasági helyiség 8,23 nm
- amerikai konyhás nappali és étkező 58,35 nm
- kamra 1,80 nm
- lépcső 4,37 nm
- szoba-gardrób-wc-fürdő 24,77 nm
- külső tároló 4,92 nm
- terasz 34,72 nm

Emelet (124,36 nm):

- előtér 17,02 nm
- szoba-fürdőszoba 18,98 nm
- szoba-fürdőszoba 24,37 nm
- szoba-fürdőszoba 26,14 nm
- terasz 37,85 nm

Az ingatlan fűtése jelenleg elektromos, valamint kandallóval felszerelt, a meleg víz ellátást bojler biztosítja. A hűtésről klíma gondoskodik.

Igény esetén a gáz könnyen bevezethető, mivel a gázcsanak közvetlenül az ...

ID number	389445
Type	For sale - Week-end house
Space	300 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	73 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	1088 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2002
Orientation	South
Inner height	2.8 m



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

