

## Kerepes Panoráma lakópark

72 500 000 HUF

Panoráma. Kert. Terasz.

Eladó Kerepes legszebb részén, a Panoráma lakóparkban egy 134 m<sup>2</sup>-es, félig kész ikerházfél 390 m<sup>2</sup> saját telekkel és 13 m<sup>2</sup> terasszal – most bevezető áron: 72,5 millió Ft-ért. (Az ár a jelenlegi, befejezés előtti állapotra vonatkozik.) A közcsatornázás 2027 eleji moratóriumfeloldásig fűt kúttal és szikkasztóval megoldott, így a mindennapi használat biztosított. Az ikerházfél akár egyben is megvásárolható a másik féllel!

A nettó 108 m<sup>2</sup>-es lakótérhez garázs, tároló és padlás tartozik. Az alsó szinten amerikai konyhás nappali, teraszkapcsolat és vendégszoba, az emeleten három külön nyíló szoba és tágas fürdő kapott helyet. A telekről lenyűgöző örökpanoráma nyílik, a környék csendes, mégis könnyen elérhető Budapest.

Ritka lehetőség: saját igényeid szerint fejezheted be, miközben már most értéket képvisel – CSOK és államilag támogatott hitel is igénybe vehető.



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ID number	388995
Type	For sale - Semidetached house
Space	108 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	13 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	750 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Orientation	Northeast
Inner height	3.2 m

FOR SALE

